



LODGE	BRA-I	GARASJEPLASS	UTVENDIG BOD	SOVEROM	PRIS	OMK.	TOTALPRIS
1A	139	1	Ja	4	11.750.000	76.320	11.826.320
1B	139	1	Ja	4	11.900.000	76.320	11.976.320
2A	158	1	Ja	4	13.200.000	76.320	13.276.320
2B	158	1	Ja	4	12.950.000	76.320	13.026.320

10% av kjøpesummen forfaller ved utstedt garanti jf. bustadoppføringslova §12. 20 % dersom kjøper er å anse som profesjonell.

Beløpet må være fri kapital, dvs. at det ikke kan være knyttet vilkår til innbetalingen som som medfører at selger ikke kan disponere over beløpet.

Renter på klientkonto tilfaller kjøper frem til § 47 garanti er stilt, eller skjøtet er tinglyst, forutsatt at de overstiger 1/2 R.

Restkjøpesummen + omkostninger betales ved overtagelse.

Oppgjør og eventuelt deloppgjør vil kun skje mot tinglyst skjøte eller mot garanti for tilsvarende beløp jf. bustadoppføringslova § 47.

Selger forbeholder seg retten til å endre prisliten uten varsel.

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende omkostninger:

Dokumentavgift 2,5 % av tomteverdi kr. 3 000 000,-

Tinglysningsgebyr for skjøte kr. 545,-

Tinglysningsgebyr pr. panterettsdokument kr. 545,-

Attestgebyr kr. 230,-

Startkapital til sameiet kr. 10 000,- per enhet

Kostnader for takstmann ved behov for fastsettelse av gjenstående arbeider på fellesarealer ved overtagelse belastes sameiet.