

SKARSNUTEN

905

26.03.2026

| Leilighet | ETG. | BRA-i | BRA-e | BRA | GARASJE- PLASSER | SOVEROM | BAD | BALKONG | PRIS | OMK. | TOTALPRIS | Felleskost* |
|-----------|------|-------|-------|-----|---------------------|------------|-----|---------|------------|--------|------------|-------------|
| 910 | 1 | 99 | 37 | 136 | 2 | 3 | 2 | Ja | 8.500.000 | 35.370 | 8.535.370 | 3.400 |
| 911 | 1 | 90 | 24 | 114 | 1 | 2 + alkove | 2 | Ja | 7.500.000 | 29.870 | 7.529.870 | 2.850 |
| 912 | 1 | 99 | 37 | 136 | 2 | 3 | 2 | Ja | 8.900.000 | 35.370 | 8.935.370 | 3.400 |
| 920 | 2 | 99 | 39 | 138 | 2 | 3 | 2 | Ja | 8.800.000 | 35.870 | 8.835.870 | 3.450 |
| 921 | 2 | 90 | 25 | 115 | 1 | 2 + alkove | 2 | Ja | 7.800.000 | 30.120 | 7.830.120 | 2.875 |
| 922 | 2 | 99 | 39 | 138 | 2 | 3 | 2 | Ja | 9.300.000 | 35.870 | 9.335.870 | 3.450 |
| 930 | 3 | 143 | 38 | 181 | 2 | 4 | 2 | Ja | 13.500.000 | 46.620 | 13.546.620 | 4.525 |
| 931 | 3 | 129 | 39 | 168 | 2 | 4 | 2 | Ja | 13.900.000 | 43.370 | 13.943.370 | 4.200 |

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende omkostninger:
Dokumentavgift 2,5 % av tomtegrunnet: kr. 10.000,- pr kvm BRA
Tinglysningsgebyr for skjøte kr. 585,-
Tinglysningsgebyr pr. panterettsdokument kr. 585,-
Attestgebyr kr. 200,-
Startkapital til sameiet kr. 10 000,- per enhet

10% av kjøpesummen forfaller ved utstedt garanti jf. Bustadoppføringslova §12.
20 % dersom kjøper er å anse som profesjonell.

Beløpet må være fri kapital, dvs. at det ikke kan være knyttet vilkår til innbetalingen som medfører at selger ikke kan disponere over beløpet.

Renter på klientkonto tilfaller kjøper frem til § 47 garanti er stilt, eller skjøtet er tinglyst, forutsatt at de overstiger 1/2 R. Restkjøpesummen + omkostninger betales ved overtagelse.

Selger forbeholder seg retten til å endre priser for usolgte leiligheter

*Estimerte felleskostnader kr 28,- pr BRA

BRA-i = kvm internt bruksareal

BRA-e = kvm ekstern bruksareal - garasje og sporstbod