

FRIDALEN

H E M S E D A L

Kjøpsbekreftelse av prosjektert bolig i Fridalen Hemsedal

Sendes til Eiendomsmegler1 Fjellmegleren - Epost: victoria@em1fjellmegleren.no / gjermund@em1fjellmegleren.no

Undertegnede inngir med dette en bindende bekreftelse om kjøp av prosjektert bolig i Fridalen Sør med betegnelse: _____ .

Fast kjøpesum i henhold til prisliste er kr _____ + omkostninger.
Kjøpesummen gjelder nøkkelferdig bolig med carport og sportsbod.

Hvis førstnevnte bolig er solgt:

2. alternativ, betegnelse: _____ i prosjektet Fridalen Hemsedal, med fast kjøpesum iht prisliste kr _____ + omkostninger.

3. alternativ, betegnelse: _____ i prosjektet Fridalen Hemsedal, med fast kjøpesum iht prisliste kr _____ + omkostninger.

Kjøpesummen vil bli finansiert på følgende måte:

Egenkapital: _____ Kr. _____

Lån i: _____ Kontaktperson: _____

Tlf. kontaktperson: _____ Kr. _____

Betalingsplan:

Ved kjøp av prosjektert bolig i Fridalen innbetales kjøpesummen iht. denne betalingsplanen:

A: Kjøper betaler ved kontrakt og garanti iht. buofl §12, kjøpesummen for tomten + 10% av kjøpesummen for boligen samt omkostninger.

B: Kjøper betaler 60% av kjøpesummen for boligen ved tett hus.

C: Kjøper betaler 30% av kjøpesummen for boligen senest 3 dager før overtagelse.

Punkt A i betalingsplanen innbetales så fort selgers forbehold er løftet, det er stilt garanti iht. Bustadoppføringslova §12 og kontrakt er signert. Beløpet innbetales til Eiendomsmegler1 Fjellmegleren AS sin klientkonto.

Skjøtet for tomten vil bli tinglyst fortløpende til den enkelte kjøper så snart utbygger har stilt buofl. §12 garanti og første delinnbetaling er foretatt. Dette forutsetter at tomten har blitt fradelt og fått tildelt eget gårdsnummer/bruksnummer og evt. seksjonsnummer.

Undertegnede bekrefter ved sin signatur på dette dokument at salgsoppgave med vedlegg herunder leveransebeskrivelse, eiendommen A-Å, grunnboksutskrift, reguleringskart og bestemmelser, utomhusplan, plantegninger, selgers forbehold og prisliste er gjennomgått og akseptert.

Sted/ Dato

Budgiverens underskrift

Budgiverens underskrift

FRIDALEN

H E M S E D A L

Viktig informasjon om tilbud på kjøp av bolig:

Denne kjøpsbekreftelsen er bindende for kjøper fra det tidspunkt det er undertegnet og kan ikke trekkes tilbake etter at den er gjort kjent for megler på vegne av selger.

Avtalen er gjensidig bindende ved selgers aksept. Selger står fritt til å akseptere eller forkaste tilbudet uten nærmere begrunnelse. Dersom kjøpekontrakt ikke er undertegnet av kjøper innen 2 uker etter at den er mottatt for undertegning, står selger fritt til å heve kjøpsforholdet uten varsel.

Selger forbeholder seg retten til å kredittvurdere kjøpere.

Navn kjøper 1: _____

Pers.nr. (11 siffer): _____

Navn kjøper 2: _____

Pers.nr. (11 siffer): _____

Adresse: _____

Postnr./ Sted: _____

Mob k1: _____ Mob k2: _____ Priv: _____

Mailadr: _____ / _____

ID kjøper 1:

ID kjøper 2:



Budet er akseptert på vegne av selger

Sted _____ Den _____ Sign: _____ (etter fullmakt)

Sendes til Eiendomsmegler1 Fjellmegleren, epost: victoria@em1fjellmegleren.no / gjermund@em1fjellmegleren.no sammen med kopi av legitimasjon. *Husk underskrift på begge sider!*

Sted/ Dato

Budgiverens underskrift

Budgiverens underskrift