



Fjellandsbyen

H E M S E D A L

03.12.2021

Bolig-nummer	Type bolig	Etasje	BRA	P-rom	Senge-plasser	Skiskap	Bod	Terrasseareal / Uteareal	Stip. felleskost. pr. mnd.	Parkering	Fast Pris	Kjøps-omkost.	Totalpris inkl. kjøpsomkost.
216	Leilighet	2	39	39	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.958	Rett til leie av p-plass	SOLGT		
217	Leilighet	2	39	39	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.958	Rett til leie av p-plass	SOLGT		
218	Leilighet	2	39	39	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.958	Rett til leie av p-plass	kr 2.450.000	kr 5.300	kr 2.455.300
219	Leilighet	2	39	39	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.958	Rett til leie av p-plass	kr 2.450.000	kr 5.300	kr 2.455.300
220	Leilighet	2	38	38	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.936	Rett til leie av p-plass	kr 2.450.000	kr 5.200	kr 2.455.200
316	Leilighet	3	39	39	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.958	Rett til leie av p-plass	SOLGT		
317	Leilighet	3	39	39	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.958	Rett til leie av p-plass	SOLGT		
318	Leilighet	3	39	39	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.958	Rett til leie av p-plass	SOLGT		
319	Leilighet	3	39	39	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.958	Rett til leie av p-plass	kr 2.500.000	kr 5.300	kr 2.505.300
320	Leilighet	3	38	38	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.936	Rett til leie av p-plass	kr 2.500.000	kr 5.200	kr 2.505.200
416	Leilighet	4	39	39	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.958	Rett til leie av p-plass	SOLGT		
417	Leilighet	4	39	39	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.958	Rett til leie av p-plass	SOLGT		
418	Leilighet	4	39	39	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.958	Rett til leie av p-plass	SOLGT		
419	Leilighet	4	39	39	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.958	Rett til leie av p-plass	SOLGT		
420	Leilighet	4	38	38	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.936	Rett til leie av p-plass	SOLGT		
514	Leilighet	5	39	39	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.958	Rett til leie av p-plass	SOLGT		
515	Leilighet	5	39	39	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.958	Rett til leie av p-plass	SOLGT		
516	Leilighet	5	39	39	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.958	Rett til leie av p-plass	SOLGT		
517	Leilighet	5	39	39	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.958	Rett til leie av p-plass	SOLGT		
518	Leilighet	5	38	38	4	1	1 kvm + 3 kvm	Balkong	kr 1.936	Rett til leie av p-plass	SOLGT		

10% av kjøpesummen forfaller ved utstedt garanti jf. Bustadoppføringslova §12.

Beløpet må være fri kapital, dvs. at det ikke kan være knyttet vilkår til innbetalingen som medfører at selger ikke kan disponere over beløpet.

Renter på klientkonto tilfaller kjøper frem til § 47 garanti er stilt, eller skjøtet er tinglyst, forutsatt at de overstiger 1/2 R. Restkjøpesummen + omkostninger betales ved overtagelse.

Oppgjør og eventuelt deloppgjør vil kun skje mot tinglyst skjøte eller mot garanti for tilsvarende beløp jf. bustadoppføringslova § 47.

Selger forbeholder seg retten til å endre prislisten uten varse

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende omkostninger:

Dokumentavgift 2,5 % av andel tomtegrunnlag: kr. 4000,- pr kvm BRA

Tinglysningsgebyr for skjøte kr. 585,-

Tinglysningsgebyr pr. panterettsdokument kr. 585,-

Attestgebyr kr. 230,-

Se vedlegg prospekt for komplett informasjon om enhetene.

